



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу
"Региональная строительная Группа-
Академическое",
620014 г. Екатеринбург,
проспект Ленина, д. 5Л, оф. 301

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 24.11.2016

№ RU 66302000-321 -2016

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

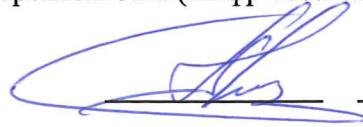
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блок 0.8 квартала № 0 в планировочной зоне «Академический»: 12 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.8.1 по ПЗУ); 16 пусковой комплекс - подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.8.01 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО «Управление государственной экспертизы»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ № 66-1-4-0349-15/15-0418-1 от 15.10.2015	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010:387	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09520 от 10.09.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАОр «Екатеринбурггорпроект» «Комплекс жилых зданий со встроенными помещениями общественного назначения, подземными автостоянками (блоки 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.6, 0.7, 0.8) квартал № 0 в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга» (шифр 667.2820.2-, от 2014 г., с изм. 2 от 10.2015)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	12 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.8.1 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м)	23017,9	Площадь участка (кв.м)
			7778,0

Объём (куб.м)	98797,9	в том числе подземной части (куб.м)	12467,2
Количество этажей (шт.)	9-10-12-13	Высота (м)	-
		7-этажной части (м)	26,85
		8-этажной части (м)	28,35
		10-этажной части (м)	34,35
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	3050,8		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		276	
общая площадь квартир (кв.м)		15562,9	
площадь встроенных помещений (кв.м)		1567,3	
16 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.8.01 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м)	2981,0	Площадь участка (кв.м)	7778,0
Объём (куб.м)	9946,6	в том числе подземной части (куб.м)	9921,0
Количество этажей (шт.)	1	Высота (м)	-
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (м/мест)	94
Площадь застройки (кв.м)	2970,0		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, планировочный район "Академический", квартал № 0	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 23.02.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 667.2820.2-ПОС)

Заместитель Министра



А.В. Бирюлин



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
2 листа
Заместитель Министра
А.В. Бирюлин